

INTERROGAZIONE

Al Segretario Generale del Comune di Grottammare

Al Presidente del Consiglio comunale

Oggetto — Situazione dello stabile di edilizia residenziale pubblica sito in Via A. Boito n. 2 e rapporti con ERAP Marche

I sottoscritti Consiglieri comunali e Capogruppo di “Grottammare C’è”,

PREMESSO CHE

lo stabile sito in Via A. Boito n. 2, di proprietà di ERAP Marche, versa da tempo in una situazione di particolare criticità, più volte segnalata dai residenti e dal responsabile dell’autogestione dello stabile, dott. Stefano Crosta;

sono state formalmente rappresentate agli enti competenti problematiche relative alle fosse biologiche, per le quali è stato richiesto un intervento di autospurgo, in ragione dell’urgenza della situazione;

risulta che, nei giorni successivi alla segnalazione, la situazione si sia ulteriormente aggravata, con l’interruzione dell’energia elettrica nelle parti comuni dello stabile, determinando ulteriori disagi e condizioni di difficoltà per i residenti;

CONSIDERATO CHE

le criticità segnalate non possono essere ricondotte esclusivamente a una questione manutentiva, ma evidenziano una situazione abitativa e sociale che richiede il coinvolgimento coordinato del Comune, di ERAP e degli altri soggetti competenti;

dalle comunicazioni pervenute emergerebbero inoltre situazioni di difficoltà economica e di morosità relative al pagamento dei canoni e delle spese condominiali;

tali circostanze pongono un interrogativo di carattere sociale e istituzionale circa la reale sostenibilità, per tutti gli attuali assegnatari, degli oneri connessi all’abitazione, anche laddove si tratti di alloggi a canone agevolato;

RILEVATO CHE

pur trattandosi di immobili di proprietà di ERAP Marche, il Comune non può rimanere estraneo a una situazione che coinvolge direttamente cittadini residenti nel territorio comunale e che presenta profili di emergenza abitativa e sociale;

risulta pertanto necessario conoscere quali interlocuzioni siano state avviate dall'Amministrazione comunale con ERAP Marche, con quali tempi e con quali esiti, nonché quali concrete proposte siano state avanzate dal Comune per affrontare le criticità dello stabile;

INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA

per sapere

1. se e quando l'Amministrazione comunale sia stata formalmente informata delle problematiche relative allo stabile di Via A. Boito n. 2 e, in particolare, della necessità di intervenire sulle fosse biologiche;
2. quali interventi siano stati effettuati o siano attualmente previsti per fronteggiare l'emergenza relativa alle fosse biologiche e quali siano i tempi previsti per la risoluzione della problematica;
3. se l'Amministrazione sia a conoscenza dell'interruzione dell'energia elettrica nelle parti comuni dello stabile e quali iniziative abbia assunto o intenda assumere per affrontare anche tale ulteriore criticità;
4. se siano state avviate interlocuzioni con ERAP Marche, indicando le date degli incontri o delle comunicazioni intercorse, i soggetti coinvolti e gli esiti delle stesse;
5. quali proposte concrete il Comune abbia avanzato nei confronti di ERAP per affrontare le problematiche dello stabile e se siano stati individuati interventi, risorse o un cronoprogramma operativo;
6. se l'Amministrazione abbia effettuato o intenda effettuare una valutazione della situazione economica e abitativa dei nuclei residenti, con particolare riferimento ai casi di morosità e alla capacità degli assegnatari di sostenere il canone agevolato e le spese condominiali;
7. se, nei casi in cui emerga l'impossibilità di sostenere anche un canone calmierato e gli oneri connessi all'alloggio, il Comune intenda attivare, in collaborazione con ERAP e con i servizi sociali, strumenti di sostegno o soluzioni abitative maggiormente adeguate alla situazione dei nuclei interessati;
8. se il Sindaco intenda incontrare direttamente i residenti dello stabile di Via Boito n. 2 e il responsabile dell'autogestione, al fine di verificare personalmente le condizioni dell'edificio e individuare, insieme agli enti competenti, un percorso concreto di soluzione delle problematiche segnalate;
9. quale sia, complessivamente, la strategia dell'Amministrazione comunale per affrontare una situazione che si protrae da anni, indicando quali azioni intenda intraprendere, con quali soggetti e secondo quali tempi.

Si richiede risposta scritta e orale.